

Отчет

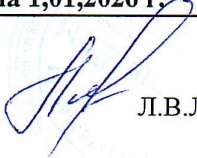
о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 3 пер. Матроса Силякова
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Общая площадь жилых помещений- 2760,71 кв.м

	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2025 г.	-407269,8075
	Начислено за жилищные услуги	
1	Плата за содержание и ремонт общего имущества	290531,45
	Электроснабжение мест общего имущества	315363,22
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	605894,67
2	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	350009,48
	Электроснабжение мест общего имущества	244363,22
	ИТОГО ДОХОДЫ	594372,70
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	замена кранов на стояках холодного водоснабжения	7585,64
	замена канализационного стояка	6798,74
	замена канализационного стояка и участка розлива хвс	11940,24
	установка бельевых стояк	14518,98
	ремонт пола в жилых помещениях	11014,34
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций,аварийн-ремонтная служба)	122277,37
	Плата за управление	34321,15
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживане	18033,58
	Электроэнергия мест общего пользования	421914,33
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время,содержание детских и спортивных площадок)	111311,83
	ИТОГО РАСХОДЫ	759716,20
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2026 год	-572613,30

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2026 г.	959317,76
--	------------------

Директор ООО УК "Наш Дом"  Л.В.Лагутченкова